

BAUBESCHRIEB

Qualität	Es werden ausschliesslich hochwertige Materialien verwendet Berücksichtigt werden zudem das hindernisfreie Bauen und das Wohnen im Alter
Schallschutz	Dem Schallschutz zwischen den Wohnungen wird erhöhte Beachtung geschenkt
Fassade	Verputzte Aussenwärmedämmung Abrieb mit feiner horizontaler Struktur und glatten Fensterumrahmungen Dämmstärke 22 cm nach Minergie-Standard
Flachdach	Extensive Begrünung, Randbereiche mit Rundkies
Eingänge	Sonnerie mit Gegensprechanlage Elektrischer Türöffner
Fenster	In Holz-Metall mit 3-fach Isolierverglasung Hebeschiebetüren vom Wohnen auf Aussenbereiche
Sonnenschutz	Verbundraffstoren VR 90 mit Motorantrieb Senkrechtmarkisen bei Balkonen Knickarmmarkisen bei Sitzplatz und Attikaterrassen
Sitzplätze Balkone Attikaterrassen	Platten auf Stelzlager Bei Balkonen und Terrassen bituminöse Abdichtung und Drainmatte Geländer aus pulverbeschichtetem Stahlblech mit gelasertem Ornament 6-8 mm mit oberer Abkantung als Handlauf
Einstellhalle	Schiebetor mit Schlüsselschalter und Handsender Boden: Hartbetonüberzug Wände, Stützen und Decken gestrichen
Untergeschoss	Jede Wohnung verfügt über einen eigenen Kellerraum Boden: Zementüberzug gestrichen Wände und Decke: gestrichen
Lift	Personenaufzug, rollstuhlgängig
Wohnungseingänge	Eingiess-Stahlzarge mit Dreipunkt-Sicherheitsverschluss, Spion
Bodenbeläge	Je nach Wohnungskonzept sind Flächen mit Parkett Eiche (werkversiegelt) und/oder Feinsteinzeugplatten 30/60 cm belegt

Wandbeläge	Mineralischer Grundputz mit Abrieb 0.5 mm negativ zum Streichen in allen Räumen ausser in den Nasszellen Bad und Dusche mit Keramikplatten 30/60 cm, Teilbereiche mit Abrieb
Decken	Weissputz gestrichen
Küche	Moderne Qualitätsküche mit Quarzsteinabdeckung Fronten mit Kunstharz belegt Glaskeramikkochfeld, Umluft-Dunstabzug, Kompakt Einbau-Backofen Kühlschrank Geschirrspüler
Bad Dusche	Sanitärapparate weiss, Garnituren verchromt Spiegelschrank mit Beleuchtung pro Waschbecken Schublade unter Waschbecken Bodenebene Dusche mit Glas-Duschtrennwand
Einbauschränke	Tablarschrank, offene Garderobennische mit Huttablar und Kleiderstange
Elektr. Installationen	Elektroanschlüsse, Schalter und Steckdosen gemäss Elektroprojekt Multimedia-Verkabelung in allen Zimmern
Heizung	In jedem Mehrfamilienhaus Grundwasserwärmepumpe zur Wärmeerzeugung und Warmwasseraufbereitung Bodenheizung mit Einzelraumregulierung (Raumthermostat) Wärmezähler pro Wohnung
Schliessanlage	Pro Wohnung drei Schlüssel, passend zu Hauseingängen, Wohnung, Briefkasten, Keller und Garagentor
Waschen Trocknen	Platzierung für Waschmaschine und Wäschetrockner im Reduit Jedes Mehrfamilienhaus besitzt im Untergeschoss einen Trockenraum mit Secomat
Umgebung	Gemäss Umgebungsplan Gemeinschaftszone und Spielzone mit Fallschutzbelag Besucherparkplätze und Wege zu Hauseingängen mit Asphaltbelag Einstellhallenrampe aus Hartbeton

Änderungen vorbehalten